



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO GOIABAL

CEP: 35.986-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

## **DECRETO Nº 0333/2022**, de 03 de Agosto de 2022

**“APROVA O REGULAMENTO DO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO GOIABAL”.**

JOSÉ ROBERTO GARIFF GUIMARÃES, Prefeito Municipal de São José do Goiabal, Estado de Minas Gerais, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pela Lei Orgânica Municipal

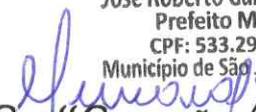
### **DECRETA,**

**Art. 1º**-Fica aprovado o Regulamento do Cemitério Municipal de São José do Goiabal/MG na forma do ANEXO ÚNICO, parte integrante deste Decreto.

**Art. 2º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua assinatura, condicionada sua validade à publicação no DOM, revogando-se às demais disposições em contrário.

Município de São José do Goiabal, em 03 de Agosto de 2022.

José Roberto Gariff Guimarães  
Prefeito Municipal  
CPF: 533.299.026-04  
Município de São José do Goiabal

  
José Roberto Gariff Guimarães/CPF: 533299026-04  
Prefeito Municipal



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO GOIABAL

CEP: 35.986-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

## **DECRETO Nº 0333/2022**, de 03 de Agosto de 2022

**“APROVA O REGULAMENTO DO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO GOIABAL”.**

JOSÉ ROBERTO GARIFF GUIMARÃES, Prefeito Municipal de São José do Goiabal, Estado de Minas Gerais, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pela Lei Orgânica Municipal

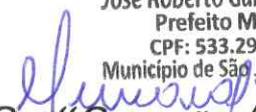
### **DECRETA,**

**Art. 1º**-Fica aprovado o Regulamento do Cemitério Municipal de São José do Goiabal/MG na forma do ANEXO ÚNICO, parte integrante deste Decreto.

**Art. 2º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua assinatura, condicionada sua validade à publicação no DOM, revogando-se às demais disposições em contrário.

Município de São José do Goiabal, em 03 de Agosto de 2022.

José Roberto Gariff Guimarães  
Prefeito Municipal  
CPF: 533.299.026-04  
Município de São José do Goiabal

  
José Roberto Gariff Guimarães/CPF: 533299026-04  
Prefeito Municipal



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO GOIABAL

CEP: 35.986-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

## ANEXO ÚNICO REGULAMENTO DO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO GOIABAL

### CAPÍTULO I Disposições Preliminares

**Art. 1º** O presente regulamento dispõe sobre o funcionamento do Cemitério Municipal de São José do Goiabal.

**Art. 2º** O Cemitério Municipal é destinado ao sepultamento de falecidos que residiam na data do óbito no Município de São José do Goiabal, e dos que já tenham residido no Município, na condição de haver na data do sepultamento familiares com parentesco até 2º grau residindo neste Município na data da ocorrência.

Parágrafo único. Fica permitida a transladação de restos mortais (ossadas) de familiares sepultados em cemitérios de outras localidades e o sepultamento de entes queridos de munícipes, desde que em jazigo já edificado pela família.

**Art. 3º** Para efeito deste regulamento serão adotadas as seguintes definições:

- I - Urna Funerária: caixão fúnebre, ataúde, esquife, caixa ou recipiente fabricado com material degradável utilizado para o sepultamento de cadáver humano ou restos mortais;
- II - Inumação: ato de colocação de cadáver em sepultura ou jazigo;
- III - Exumação: ato de retirar o cadáver ou restos mortais do local sepultado;
- IV - Trasladação: ato de transportar o cadáver (ossadas) inumado em sepultura ou jazigo para local diverso daquele em que se encontrava, a fim de ser novamente inumado, cremado ou colocado em ossuário.

### CAPÍTULO II Da Administração do Cemitério Municipal

**Art. 4º** A administração do Cemitério Municipal de São José do Goiabal fica por conta da Secretaria de Administração, Gestão, Planejamento e Finanças cujas funções serão exercidas por um Administrador/Responsável designado por Ato do Prefeito Municipal.

Parágrafo único. A Secretaria de Administração, Gestão, Planejamento e Finanças autorizará o uso do Espaço Público e a construção de túmulos e jazigos, mediante a expedição do competente Título de Concessão de Uso (Contrato), depois de formalizado o requerimento pela parte interessada.

**Art. 5º** Compete ao Administrador/Responsável do Cemitério Municipal:

- I - manter a ordem e regularidade no serviço e providenciar o asseio e a conservação do cemitério;
- II - requerer, diretamente da pessoa interessada, a apresentação do Título de Concessão de Uso de Espaço Público para que possa ser realizado o sepultamento;
- III - registrar as concessões dos espaços públicos e a escrituração dos sepultamentos;
- IV - registrar em livros próprios as inumações, exumações, transladações e os títulos de concessão de uso dos espaços públicos (terrenos);
- V - cumprir e fazer cumprir as disposições deste regulamento, as instruções e ordens que lhes forem dadas pelos seus superiores;
- VI - comunicar as ocorrências que se verificarem e propor a adoção de providências tendentes a melhorar as condições do cemitério;

José Roberto Gariff Guimarães  
Prefeito Municipal  
CPF: 533.299.026-04  
Município de São José do Goiabal



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO GOIABAL

CEP: 35.986-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

## CAPITULO III

### Do Funcionamento do Cemitério Municipal

**Art. 6º** O Cemitério Municipal ficará de portões abertos todos os dias, de 07:00 as 11:00 e de 12:00 às 16:00

**Art. 7º** A pessoa que visitar o cemitério ou nele adentrar para qualquer fim lícito deverá portar-se com respeito.

**Art. 8º** É vedada a prática dos seguintes atos no interior do Cemitério Municipal:

- a) proferir palavras ou praticar atos ofensivos à memória dos mortos ou das pessoas aí presentes;
- b) perturbação da ordem e tranquilidade;
- c) transitar fora dos arruamentos ou das vias de acesso que separam as sepulturas;
- d) jogar papéis, objetos ou qualquer tipo de lixo;
- e) o local deve ser entregue como foi encontrado, seja no aspecto da limpeza, seja no aspecto da conservação dos bens;
- f) rabiscar ou pichar as paredes, pregar anúncios ou o que quer que seja nas dependências;
- g) danificar túmulos, jazigos, sinais funerários ou quaisquer outros objetos;
- h) colher ou arrancar flores e danificar plantas ou árvores;
- i) gravar inscrições de identificação dos lóculos e nichos em desacordo com os padrões estabelecidos;
- j) queimar velas fora dos locais permitidos;
- k) efetuar vendas de qualquer natureza;
- l) a prática de qualquer ato que importe violação no local;
- m) realizar quaisquer manifestações, salvo quando autorizadas, nos termos da lei geral;
- l) adentrar ao local com animais;
- m) demais atos que importem perturbação ou violação a direitos e deveres de qualquer natureza.

## CAPITULO IV

### Do Sepultamento

**Art. 9º** No Cemitério Municipal serão sepultados cadáveres, restos mortais e partes do corpo humano seccionadas por amputações cirúrgicas, acondicionados em urnas funerárias, observando-se as disposições do art. 2º, e mediante pagamento de taxa relativa aos serviços de cemitério, no valor e condições estabelecidas no Código Tributário do Município de São José do Goiabal, e demais normas tributárias pertinentes.

**Art. 10.** Para a expedição do Título de Concessão de Uso de Espaço Público (terreno), o responsável legal ou pessoa da família deverá apresentar ao Departamento Municipal de Tributação e Fiscalização os seguintes documentos:

I - requerimento, por escrito, solicitando a Concessão de Uso de Espaço Público (terreno) e a permissão para a construção de sepultura ou jazigo, se for o caso, na forma do Anexo I;

II - cópia da certidão de óbito ou da declaração de óbito expedida por profissional competente ou autoridade Policial.

III - atestado médico detalhado, fornecido pelo profissional que atendeu o paciente, quando se tratar de sepultamento de partes do corpo humano seccionadas por amputação cirúrgica ou por acidente.

IV – comprovante de recolhimento da taxa de serviço relativo ao cemitério, no valor fixado em tabela municipal.

Parágrafo único. Deferido o pedido de Concessão, o Departamento Municipal de Tributação e Fiscalização expedirá o Título de Concessão de Uso de Espaço Público, o qual deverá ser firmado pelo Município e pelo Concessionário, na forma do Anexo II deste Regulamento.

**Art.11-**Para a realização do sepultamento, alguém da família do falecido deverá apresentar ao Administrador/Responsável do Cemitério Municipal o Título de Concessão de Uso de Espaço Público (terreno), cedido pela Administração Municipal.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO GOIABAL

CEP: 35.986-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

**Art.12-** É obrigatório o registro das informações contidos na certidão de óbito e/ou no atestado médico em livro de controle.

**Art.13.** Os sepultamentos não poderão ocorrer antes de 12 (doze) horas do falecimento, salvo se:

- I - a causa da morte for moléstia contagiosa ou epidêmica;
- II - o cadáver apresentar sinais inequívocos de princípio de putrefação;
- III – o cadáver já tiver sido autopsiado;
- IV – por autorização médica devidamente formalizada;
- V – por orientações da vigilância sanitária municipal.

**Art. 14-** Os sepultamentos serão realizados no horário compreendido entre 8h e às 18 horas.

**Art.15.** A família deverá fixar, obrigatoriamente, sobre o tampo dos túmulos e jazigos ou em local de fácil visualização, uma lápide (mármore, granito ou similar), com a indicação do nome da pessoa sepultada, data do nascimento e do falecimento, e se desejar, uma foto pequena, podendo ainda, acrescentar uma breve mensagem e um suporte para colocação de flores, se for de interesse.

§ 1º No que se refere à disposição das flores, os familiares do falecido deverão providenciar um suporte para exposição das mesmas de modo que não permita a acumulação de água, bem como realizar a manutenção e limpeza do local a fim de evitar a proliferação de doenças.

§ 2º As inumações poderão ser feitas em caixões de madeira ou em material similar, observando-se as competentes normas técnicas disciplinadas pela ANVISA (Agência Nacional de Vigilância Sanitária), especialmente no que se refere ao revestimento das urnas funerárias.

§ 3º No caso de remoção da ossada de uma sepultura para um jazigo, gaveta ou ossuário, o espaço público (terreno), anteriormente concedido pela Administração, volta à titularidade do Município de São José do Goiabal, exceto se o espaço for utilizado para inumação de outro membro da família do falecido, o que somente poderá ocorrer com prévia autorização da Administração Municipal, nos termos do art. 10 e ainda observado o prazo de 3 anos da data do sepultamento em caso de sepultura que seja terreno e não Jazigo.

§ 4º No caso de remoção da ossada de uma sepultura para um jazigo observará o prazo de 5 anos da data do sepultamento.

## CAPITULO V

### Da Concessão de Uso do Espaço Público

**Art. 16.** As concessões de uso de terrenos do Cemitério Municipal serão outorgadas aos interessados através de Título de Concessão de Uso de Espaço Público, conforme disposto no parágrafo único do art. 10, deste Regulamento.

Parágrafo único. As concessões não conferem aos titulares nenhum título de propriedade ou qualquer direito real sobre os terrenos, mas somente o direito de aproveitamento com afetação especial e nominativa, em conformidade com o disposto neste Regulamento.

**Art. 17-** A ocupação dos espaços públicos (terrenos) para edificação de túmulos e jazigos deverá seguir a ordem da numeração sequencial de identificação, estabelecida pela Administração do Cemitério.

**Art. 18-** A edificação nos espaços públicos cedidos pelo Município deverão observar as seguintes dimensões externas:

- I – sepulturas: 2,65m de comprimento; 1,10m de largura e 0,70m de altura.
- II – jazigos com até 5 (cinco) gavetas medindo: 2,65m de comprimento; 2,20m de largura e 2,60m de altura.

Deverá ainda, ser respeitado os espaços entre os jazigos, como também entre os túmulos, compreendendo um corredor de 0,50m livre.

José Roberto Cariff Guimarães  
Prefeito Municipal  
CPF: 533.299.026-04  
Município de São José do Goiabal



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO GOIABAL

CEP: 35.986-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

§ 1º Para a construção de jazigos os interessados deverão procurar o Município que fornecerá as medidas e alinhamentos. Caso, em vistoria, seja observada alguma desconformidade, o Município notificará a família ou responsável sobre a irregularidade e estabelecerá prazo para adequação aos parâmetros.

§ 2º As construções indicadas no *caput* deste artigo deverão ser edificadas acima do nível do solo, para sepultamento de cadáveres e restos humanos, devidamente acondicionados em urna funerária.

§ 3º Os túmulos e jazigos, devidamente numerados, agrupar-se-ão em quadras e subdivididas em ruas.

§ 4º O intervalo entre os túmulos e jazigos será de 0,50 m (zero vírgula cinco metros).

**Art. 19-** Os espaços cedidos serão numerados e cadastrados no sistema de controle da Administração Municipal.

**Art. 20-** Os jazigos terão capacidade para sepultamento de até 04 (quatro) cadáveres, dispostos em 01 (uma) fileira.

**Art. 21-** É vedado ao concessionário vender ou transferir a qualquer título o espaço público recebido da Administração Municipal.

## CAPITULO VI Da Exumação

**Art. 22-** Nenhuma exumação poderá ser feita, salvo nas seguintes hipóteses:

I – Quando requisitada oficialmente por autoridade judicial ou policial, em diligência da justiça, devendo estar presentes ao ato a autoridade judicial e o representante do Órgão da Vigilância Sanitária competente;

II – Depois de decorrido o prazo julgado necessário para a consumação do cadáver sepultado no lóculo, nos termos do art. 23; devendo o responsável fazer requerimento por escrito à Municipalidade, que após a análise, autorizará o ato, observado:

No caso de exumação da ossada de uma sepultura para um jazigo, gaveta ou ossuário deverá ser observado o prazo de 5(cinco) anos da data do sepultamento;

No caso de exumação da ossada de sepultura para o espaço público (terreno), deverá ser observado o prazo de 3(três) anos da data do sepultamento.

III - Para reconstrução ou reforma de sepultura e outros casos de interesse público a juízo da autoridade competente.

**Art. 23.** A exumação para traslado deverá observar o seguinte:

I – Ter consentimento da autoridade policial com jurisdição no município se for feita para transladação de cadáver para outro município;

II - A sua realização depois de tomadas as precauções necessárias à saúde pública, pelas autoridades sanitárias.

III – Nenhuma exumação poderá ser feita antes de requerimento por escrito à Municipalidade que, atendidos os requisitos deste Regulamento, autorizará o ato.

IV - O pagamento pelo interessado das despesas decorrentes de sua realização.

V - Quando a exumação for feita para transladação de cadáver para outro cemitério, o interessado deverá apresentar urna funerária para tal fim. Essa urna deverá ser revestida e totalmente vedada, de modo a não permitir vazamento de gases.

VI - Assistência do Administrador ou responsável designado e/ou responsável do cemitério para verificar se foram atendidas as condições estabelecidas.

VII - Autorização fornecida pelo Departamento de Tributação e Fiscalização com todas as informações necessárias para a transladação, a ser apresentada ao Administrador/Responsável do Cemitério.

VIII - Registro e anotações convenientes mantidos pela administração do cemitério.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO GOIABAL

CEP: 35.986-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

**Art. 24.** As requisições de exumação para diligências a bem dos interesses da justiça, deverá ser encaminhada diretamente ao Departamento de Tributação e Fiscalização, com menção dos dados, data e hora para realização.

§1º A abertura da sepultura para a retirada do cadáver e, depois de terminada a diligência requisitada, o novo sepultamento deverá ser realizado por funerária devidamente autorizada.

§2º Esses atos serão feitos na presença da autoridade que houver requisitado a diligência.

## CAPITULO VII

### Da Construção e da Limpeza

**Art.25.** As construções no interior do Cemitério Municipal dependem de autorização formal da Administração Municipal, a ser solicitada pelo interessado mediante requerimento escrito.

§1º-O período para reforma ou construção dentro do cemitério por parte do interessado deve observar o horário de funcionamento do local, salvo autorizado expressa da Administração.

**Art.26.** As edificações, reformas, pinturas e limpezas realizadas no interior do Cemitério Municipal correrão por conta dos familiares do ente que se encontra sepultado, sendo que no desenvolvimento dessas não poderá haver a obstrução aos acessos, à circulação de pessoas e nem às sepulturas próximas.

§1º Os resíduos provenientes das construções e limpezas deverão ser depositados em local adequado, a ser disponibilizado pelo Município.

§ 2º A Secretaria Municipal de Administração, Gestão, Planejamento e Finanças autorizará a construção de jazigos nos espaços previamente estabelecidos.

## CAPÍTULO VIII

### Disposições Gerais

**Art.27-** Fica expressamente proibida a abertura de qualquer sepultura ou jazigo sem a devida autorização da Secretaria Municipal de Planejamento e Finanças, ficando vedado aos coveiros receber determinações de terceiros para tal fim.

**Art.28-** Todos os serviços constantes deste regulamento deverão ser realizados em horário previamente estabelecido entre as partes e o órgão responsável pelo cemitério.

**Art.29-** Os túmulos e jazigos abandonados serão assim declarados e passarão à titularidade do Município, transcorrido o prazo de 03 (três) anos contados da última inumação ou da realização de obras de conservação ou melhoria, desde que os familiares dos falecidos sepultados, sendo conhecidos, não reivindicarem o espaço no prazo de 60 (sessenta) dias contados da citação pessoal ou não sendo conhecidos, não o fizerem no mesmo prazo, contado da publicação do competente edital.

§ 1º O edital será publicado em veículo de comunicação do Município, e nele conterá a indicação do sepultura ou jazigo abandonado e dos dados relativos ao sepultamento, como nome do falecido, quando houver.

§ 2º Decorrido os prazos estabelecidos no *caput* deste artigo e não sendo identificado o falecido sepultado na construção abandonada, o Município poderá providenciar a retirada dos restos mortais (ossadas) do local sepultado, mediante autorização da autoridade competente, observado o disposto no art. 21 e seguintes deste Regulamento, transferindo-os para o ossuário Municipal, caso as ossadas não sejam reclamadas pelos interessados.

**Art. 30-** As famílias que tiverem seus entes falecidos sepultados em sepultura normal (túmulo), que não seja jazigo, havendo área disponível no Cemitério Municipal, poderão requerer e adquirir novo espaço da Administração Municipal para futuramente edificar o jazigo da família sobre a nova área.

Jose Roberto Garfj Guimarães  
Prefeito Municipal  
CPF: 533.299.026-04  
Município de São José do Goiabal



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO GOIABAL

CEP: 35.986-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

§1º. O traslado dentro do próprio cemitério, é de responsabilidade da família, que deverá seguir os procedimentos já previstos nesse regulamento.

§2º. O Município autorizará a nova aquisição de área, desde que os jazigos a serem construídos sejam utilizados pela família requerente.

§3º. A área para a construção do jazigo será definida pela municipalidade, firmado o Termo de Concessão de Uso de Espaço Público. O espaço que será desocupado, após o procedimento de traslado, retornará ao domínio do Município, não havendo ressarcimento de valores. A limpeza do espaço interno ora desocupado, ficará a cargo da funerária e sob responsabilidade da família.

**Art. 31.** Quando uma sepultura ou jazigo se encontrar em estado de ruína, o que será confirmado por funcionário especificamente encarregado, a ser designado por ato específico do Chefe do Poder Executivo, tal fato será levado a conhecimento dos interessados por meio de carta registrada com aviso de recebimento ou, não havendo interessados conhecidos, por meio de anúncios em Edital, na forma do § 1º do artigo anterior, fixando-se prazos para procederem às obras necessárias.

§ 1º O prazo de uso da sepultura é indeterminado, todavia caso a mesma seja liberada por mudança de local, voltará gratuitamente ao domínio do Município.

§ 2º No caso de a família optar por retirar os restos mortais de uma sepultura para transpor em um jazigo novo, dentro do próprio cemitério, sendo adquirida área para nova construção, será descontado o valor da sepultura (terreno) com o valor do jazigo (terreno), voltando o terreno antigo ao domínio da municipalidade.

§ 3º Jazigos edificadas no Cemitério Municipal e que venham a ser desocupados pela família, não havendo mais interesse da mesma, não serão ressarcidos.

4º As áreas (terrenos) para construção de jazigos serão disponibilizadas à venda antecipadamente desde que haja área suficiente disponível, ficando a análise do requerimento a critério da Municipalidade, devendo haver o pagamento integral da aquisição do espaço junto ao setor de Tributos do Município e futura edificação de jazigo no terreno que venha a ser utilizado pela família.

§ 5º As áreas (terrenos) serão disponibilizados conforme a ocorrência dos falecimentos, de acordo com ordem e local definido pelo Município após requerimento.

§ 6º Se houver perigo iminente de derrocada da sepultura, o Executivo Municipal poderá ordenar a demolição da edificação, da qual dará ciência aos interessados na forma prevista no *caput* deste artigo.

§ 7º A demolição prevista no parágrafo anterior somente se efetivará após a retirada dos restos mortais (ossadas) do local sepultado, mediante autorização da autoridade competente, observado o disposto no art. 21 e seguintes deste Regulamento, e sua inumação no ossuário Municipal, caso não sejam reclamados pelos interessados.

§ 8º Efetivada a demolição da edificação funerária, o espaço público reverterá à titularidade do Município para ser concedido a outros interessados que o requererem na forma prevista neste Regulamento.

**Art. 32-**Fica estabelecido o prazo de 12 (doze) meses para que os familiares identifiquem os túmulos e jazigos edificadas no Cemitério Municipal, na forma prevista no art. 15 deste Regulamento.

Parágrafo único. Os cadáveres dispostos em túmulos e jazigos não identificados no prazo estabelecido no *caput* deste artigo serão removidos para o ossuário municipal.

**Art. 33-**Fica criado o ossuário municipal destinado ao depósito de urnas contendo restos mortais removidos de outras edificações funerárias.

Parágrafo único. O ossuário municipal será objeto de regulamentação específica.

José Roberto Garíf Guimarães  
Prefeito Municipal  
CPF: 533.299.026-04  
Município de São José do Goiabal



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO GOIABAL

CEP: 35.986-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

**Art. 34-** Os casos omissos que se originarem durante a vigência deste Regulamento serão dirimidos pelo Poder Executivo Municipal, nos termos da legislação vigente.

**Art. 35-** Este Regulamento entra em vigor na data de sua publicação.

Município de São José do Goiabal, em 03 de Agosto de 2022.

*José Roberto Gariff Guimarães*  
José Roberto Gariff Guimarães / CPF: 533.299.026-04  
Prefeito Municipal  
Município de São José do Goiabal

## Anexo I (Regulamento do Cemitério Municipal de São José Goiabal)

### MODELO DE REQUERIMENTO DE CONCESSÃO DE USO DE ESPAÇO PÚBLICO

À

Departamento Municipal de Tributação e Fiscalização

\_\_\_\_\_, brasileiro(a), estado civil \_\_\_\_\_, profissão \_\_\_\_\_, residente e domiciliado na \_\_\_\_\_, inscrito no CPF sob nº \_\_\_\_\_ e no RG sob o nº \_\_\_\_\_ SSP/ \_\_\_\_, vem por meio deste, requerer CONCESSÃO DE USO DE ESPAÇO PÚBLICO consistente num terreno junto ao Cemitério Municipal para sepultamento do ente \_\_\_\_\_, juntando, para tanto, os documentos indicados no art. 10, do Regulamento do Cemitério Municipal de São José do Goiabal, os quais seguem em anexo.

Termos em que  
Pede Deferimento

São José do Goiabal, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Requerente



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO GOIABAL

CEP: 35.986-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

## Anexo II

### (Regulamento do Cemitério Municipal de Serra Alta)

#### MODELO DE CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO DE ESPAÇO PÚBLICO

CONTRATO ADMINISTRATIVO DE CONCESSÃO DE USO DE  
ESPAÇO PÚBLICO CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE São  
JOSÉ DO GOIABAL E O(A) SR.(a)

O **MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO GOIABAL**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob nº. 18.402.552/0001-91, com sede na Prefeitura Municipal, na Praça Cônego João Pio, nº. 30, centro, em São José do Goiabal-MG, CEP 35.986-000- representado por seu Prefeito Municipal **JOSÉ ROBERTO GARIFF GUIMARÃES**, brasileiro, agente político, portador do CPF nº. 533.299.026-04, residente e domiciliado à rua Manoel Ribeiro, nº. 34, centro, em São José do Goiabal – MG, CEP 35.986-000, doravante denominada **CONCEDENTE** e, de outro lado o(a) Sr. (a) \_\_\_\_\_, brasileiro(a), estado civil, profissão, inscrito(a) no CPF sob o nº \_\_\_\_\_ e no RG sob o nº \_\_\_\_\_ SSP/\_\_\_\_, residente na \_\_\_\_\_, nesta cidade, doravante denominado(a) **CONCESSIONÁRIO(A)** celebram o presente Contrato Administrativo de Concessão de Uso de Espaço Público, que se regerá de acordo com o **Regulamento do Cemitério Municipal de São José do Goiabal**, e com as seguintes cláusulas e condições:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA – DA FINALIDADE DO TERMO

1.1- O presente contrato tem por finalidade a **CONCESSÃO DE USO DE ESPAÇO PÚBLICO**, consistente no terreno n. \_\_\_\_\_, da quadra n. \_\_\_\_\_, localizado no Cemitério Municipal de São José do Goiabal, para os fins específicos de sepultamento do(a) falecido(a)

#### CLÁUSULA SEGUNDA – DISPOSIÇÕES GERAIS

2.1- O **CONCESSIONÁRIO** se obriga a utilizar o bem exclusivamente para alcance da finalidade prevista na cláusula primeira.

2.2- O **CONCESSIONÁRIO** se obriga a cumprir as disposições do Regulamento do Cemitério Municipal de São José do Goiabal, bem como respeitar as instruções e ordens repassadas pelo Administrador/Responsável do cemitério.

#### CLÁUSULA TERCEIRA – DO PRAZO

3.1- O presente contrato terá vigência por prazo indeterminado considerando a natureza de sua finalidade, bem como a sua afetação especial e nominativa, ressalvadas as hipóteses de retomada do espaço público previstas no Regulamento do Cemitério Municipal de São José do Goiabal.

#### CLÁUSULA QUARTA - DO VALOR

4.1- As despesas com a concessão do espaço para construção de sepultura ou jazigo, correrão por conta do concessionário, devendo procurar o Setor de Tributos da Prefeitura Municipal para as providências cabíveis.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO GOIABAL

CEP: 35.986-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

## CLÁUSULA QUINTA – DOS CASOS OMISSOS

5.1 As dúvidas e os casos omissos que se originarem durante a vigência deste contrato serão dirimidas pelas partes signatárias, nos termos da legislação vigente.

## CLÁUSULA SEXTA – DO FORO

6.1 Fica eleito e conveniado entre as partes o foro da Comarca de São Domingos do Prata, para dirimir questões oriundas da execução do presente Contrato de Concessão de Uso De Espaço Público.

E, por estarem assim justas e contratadas firmam o presente instrumento em 2 (duas) vias de igual forma e teor, para um só efeito.

São José do Goiabal, \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de \_\_\_\_.

*José Roberto Gariff Guimarães*  
Prefeito Municipal  
CPF: 533.799.026-04  
Município de São José do Goiabal

\_\_\_\_\_  
MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO GOIABAL  
CONCEDENTE

\_\_\_\_\_  
CONCESSIONÁRIO